**Шеломковский сельский Совет депутатов**

Дзержинский район Красноярский край

### РЕШЕНИЕ

с.Шеломки 28.08.2023 № 32-106Р

О внесении изменений в решение от 24.09.2019 №41-98р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Шеломковский сельсовет»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», статьи 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ, Устава муниципального образования Шеломковский сельсовет Дзержинского района Красноярского края, Шеломковский сельский Совет депутатовРЕШИЛ:

1. Внести в решениеШеломковского сельского Совета депутатов от 24.09.2019 №41-98р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Шеломковский сельсовет» изменение:

1.1. статью 21 Положения дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. При отчуждении муниципального имущества в порядке приватизации соответствующее имущество может быть обременено ограничениями, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ или иными федеральными законами, и публичным сервитутом.

При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении.

Решение об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, принимается одновременно с принятием решения об условиях приватизации муниципального имущества.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Шеломковского сельсовета.

3.Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в периодическом печатном издании «Информационный вестник».

Председатель Шеломковского сельского Совета депутатов: Т.Г.Антоненко

Глава Шеломковского сельсовета: С.В.Шестопалов